

テナント募集

◇ JR総武線 ☆北口ロータリーに面する好立地
 千葉駅徒歩1分 諸条件相談可
 <細川ビル> 5階部分

| 面積 A | 面積 B | 面積 C | 面積 D | 賃料 | 共益費 | 保証金 | 礼金 | 引渡日 |
|------|------|-------------------|------|-----------------------|----------------------|--------------|-------------|-----|
| | | 57.6㎡ (17.45坪) | | 坪 13,000円 (税抜き) | 坪 2,000円 (税抜き) | 賃料の 10ヶ月分 | 賃料の 1か月分 | 入室可 |

《賃貸条件》

契約期間：2年(更新可)
 更新料：新賃料の1ヶ月
 償却：賃料の2ヶ月分
 駐車場：30,000円(タワーパーキング)
 ※税抜き

《物件概要》

所在地／千葉市中央区弁天1丁目15番1号
 建物／鉄筋コンクリート造地上6階建
 築年月／平成8年4月20日
 設備／エレベーター2基(11人乗り)
 電気・空調設備・給排水設備
 防犯設備(セコム警備保障)
 消防設備
 光ファイバー・床0A仕様
 用途／事務所

